

Comune di Barbaresco (Cuneo)

Bando pubblico "Recupero di edifici e manufatti tipici dell'architettura rurale delle Langhe e del Roero" - Approvazione "Allegato ad integrazione del Regolamento Edilizio Comunale". Estratto di Deliberazione C.C. n. 27 del 28/11/2012.

Approvazione ed adozione dei seguenti Manuali quali allegati ad integrazione al Regolamento Edilizio vigente ai sensi degli articoli 3 e 10 della legge regionale 19/1999 *"Norme in materia edilizia e modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)"*:

1. *"Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader"* realizzata con la programmazione Leader Plus 2000-2006;
2. *"Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader Volume II"* realizzata ad integrazione della precedente in attuazione dell'Asse 4 Leader – P.S.R. 2007-2013 della Regione Piemonte - Misura 323.3.a, e recante:
 - nella Parte I *"L'architettura rurale di Alba e Grinzane Cavour"*,
 - nella Parte II *"L'architettura rurale delle Valli Belbo, Bormida e Uzzone e Comuni di Igliano e Paroldo"*,
 - nella Parte III *"Guida alla riqualificazione energetica dell'architettura rurale"*;

Il Consiglio Comunale con Deliberazione del 28.11.2012 n. 27 ha deliberato, tra l'altro di:

1) di integrare l'art. 32 del vigente Regolamento Edilizio Comunale inserendo il seguente comma: per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico, si richiamano quali linee guida e indirizzi per gli approfondimenti progettuali i contenuti dei suddetti Manuali che - approvati e adottati ad integrazione del R.E. vigente ai sensi degli articoli 3 e 10 della legge regionale 19/1999 *"Norme in materia edilizia e modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)"* – si intendono parte integrante del presente Regolamento Edilizio cui si allegano rispettivamente alle seguenti lettere:

A) sotto la lettera "A" la *"Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader"* realizzata con la programmazione Leader Plus 2000-2006;

B) sotto la lettera "B" l'integrazione *"Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader Volume II"* realizzata ad integrazione della precedente in attuazione dell'Asse 4 Leader – P.S.R. 2007-2013 della Regione Piemonte - Misura 323.3.a, limitatamente alle seguenti parti:

- Parte III *"Guida alla riqualificazione energetica dell'architettura rurale"*,

2) di dare atto che i Manuali come approvati al precedente sub 1) vanno ad integrare la normativa urbanistica vigente comunale ed il Regolamento Edilizio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 22/12/2003 n. 40, ai sensi degli artt. 3 e 10 della L.R. 19 del 8 luglio 1999; il Manuale rappresenta una *integrazione dell'art. 32 ("Inserimento ambientale delle costruzioni") del Regolamento edilizio comunale* (l.r. 29 luglio 1999, n. 1 "Approvazione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19), *a valere sull'intero territorio comunale.*

3) di pubblicare estratto della presente delibera sul B.U.R. Piemonte Sezione Annunci;

4) di trasmettere tempestivamente copia della presente deliberazione e degli estremi della pubblicazione del suo estratto sul B.U.R. Piemonte al G.A.L. Langhe Roero Leader e alla Regione

Piemonte - Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia - Settore Attività Amministrativa e finanziaria per il governo del territorio;

5) di demandare al Responsabile del Servizio gli adempimenti di competenza.